

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

**Турковского муниципального района**

РЕШЕНИЕ № 27/6

От 20.02.2019 г. р.п. Турки

**О нормативе стоимости одного**

**квадратного метра общей площади**

**жилья на** **2019 год по**

**Турковскому муниципальному району**

В соответствии с распоряжением министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 04 февраля 2919 года № 44-р «Об утверждении средней стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения в муниципальных районах области для признания граждан малоимущими в целях постановки на учёт нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, для расчёта социальной выплаты на строительство(приобретение) жилого помещения, а также предоставляемых по договору найма специализированных жилых помещений из специализированного государственного жилищного фонда области при реализации Закона Саратовской области от 28 апреля 2005 года №39-ЗСО «О предоставлении жилых помещений в Саратовской области» и федеральных целевых программ», Уставом Турковского муниципального района, на основании результатов мониторинга стоимости строительства (приобретения) жилья, проведенного администрациями муниципальных образований Турковского муниципального районаСобрание депутатов Турковского муниципального района **РЕШИЛО:**

1. Утвердить норматив стоимости 1 кв.м. общей площади жилья на 2019 год по Турковскому муниципальному району в размере **7500 рублей** для жилых помещений, приобретаемых на вторичном рынке, для строящихся жилых помещений - в размере 30000 рублей.

2. Настоящее решение опубликовать в официальном информационном бюллетене «Вестник Турковского муниципального района».

**Председатель Собрания депутатов**

**Турковского муниципального района С.В. Ярославцев**

**Глава Турковского**

**муниципального района А.В. Никитин**

Сводная таблица по результатам проведенного мониторинга стоимости 1 кв.метра общей площади жилого помещения на вторичном рынке на 2019 год в муниципальных образованиях Турковского муниципального района.

|  |  |
| --- | --- |
| **Муниципальное образование** | **I квартал (руб)** |
| Турковское МО | 10800 |
| Студеновское МО | 6600 |
| Перевесинское МО | 6300 |
| Рязанское МО | 6300 |
| Средняя стоимость по Турковскому МР | **7500** |

**Уважаемые депутаты!**

**На Ваше рассмотрение представлен проект о нормативе стоимости 1 кв. метра общей площади жилья на 2019 год по Турковскому муниципальному району для признания граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма из муниципального жилищного фонда, для расчета социальной выплаты на строительство (приобретение) жилого помещения для участников программ действующих на территории Турковского муниципального района.**

1.П/П «Обеспечение жильем молодых семей» ФЦП «Жилище» на 2015 -2020 годы.

2. Устойчивое Развитие Сельских Территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года»

**На основании результатов мониторинга стоимости жилых помещений приобретаемых на вторичном рынке проведенного по муниципальным образованиям Турковского муниципального района средняя стоимость 1 квадратного метра общей площади жилых помещений по состоянию на 1 января 2019 года составила 6986 рублей.**

**Результаты утверждены распоряжением министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 29 января 2018 года № 877-р**

**Все расчеты производятся по результатам 1 квартала поэтому комиссия по распределению муниципального жилищного фонда при администрации Турковского муниципального района просит утвердить норматив стоимости 1 кв. м. общей площади жилья на 2019 год по Турковскому муниципальному району в размере 6986 рублей для жилых помещений, приобретаемых на вторичном рынке,**

**для строящихся жилых помещений - в размере**

**30 000 рублей.**

**Прошу Собрание депутатов утвердить данный проект.**