

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

**ТУРКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ № 87/2**

От 16 июля 2024 года рп. Турки

**О внесении изменений и дополнений в**

**Стратегию социально-экономического**

**развития Турковского муниципального района**

**до 2030 года**

В соответствии с Уставом Турковского муниципального района Собрание депутатов РЕШИЛО:

1. Внести изменения и дополнения в Стратегию социально-экономического развития Турковского муниципального района до 2030 года, утвержденную решением Собрания депутатов Турковского муниципального района от09 октября 2018 года № 22/13 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Турковского муниципального района до 2030 года», согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее решение в официальном информационном бюллетене «Вестник Турковского муниципального района».

3. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования.

**Председатель Собрания депутатов**

**Турковского муниципального района А.В. Шебалков**

**Глава Турковского**

**муниципального района А.В. Никитин**

Приложение к Собранию депутатов Турковского муниципального района от 16 июля 2024 года № 87/2

**Изменения и дополнения, вносимые в Стратегию социально-экономического развития Турковского муниципального района до 2030 года, утвержденную решением Собрания депутатов Турковского муниципального района от 09 октября 2018 года № 22/13 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Турковского муниципального района до 2030 года»**

Раздел 1.2.4 изложить в следующей редакции:

«**1.2.4 Инвестиционный потенциал**

Инвестиции являются важнейшим средством структурного преобразования социального и производственного потенциала территории. Привлечение инвестиций ведет к экономическому росту и повышению качества жизни населения.

Главной целью инвестиционной политики на ближайшее будущее является развитие благоприятных условий для осуществления инвестиционной деятельности на территории Турковского района, обеспечение высоких темпов экономического роста за счет притока инвестиций из различных источников.

Для достижения поставленной цели на среднесрочную перспективу определено ряд задач:

— повышение инвестиционной привлекательности района;

— развитие эффективных механизмов взаимодействия бизнес-структур и органов местного самоуправления;

— увеличение количества внутренних инвесторов;

— привлечение на территорию района внешних инвесторов.

Для решения определенных задач начато проведение следующих мероприятий:

В целях анализа текущей ситуации, поиска точек роста, новых ниш для развития бизнеса, поддержки и развития существующих предприятий постановлением администрации утвержден План инвестиционного развития Турковского муниципального района.

Принят инвестиционный паспорт Турковского муниципального района для получения потенциальными инвесторами полной и достоверной информации об инвестиционном климате на территории района;

Постановлением администрации Турковского муниципального района от 30 декабря 2013 года № 592 утвержден Регламент по сопровождению инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории Турковского муниципального района;

В рамках проведения регламентации всех услуг, которые оказываются администрацией, либо подведомственными или муниципальными унитарными предприятиями и учреждениями в ходе работы с инвесторами постановлением главы администрации Турковского муниципального района от 12 августа 2014 года № 323 утверждены дорожные карты: а) дорожная карта предоставления муниципальной услуги администрацией муниципального района по предоставлению земельного участка для строительства без предварительного согласования места размещения объекта; б) дорожная карта предоставления муниципальной услуги администрацией муниципального района по предоставлению земельного участка для строительства с предварительным согласованием места размещения объекта; в) дорожная карта предоставления муниципальной услуги администрацией муниципального района по переводу земель или земельных участков из одной категории в другую; г) дорожная карта предоставления муниципальной услуги администрацией муниципального района по выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию; д) дорожная карта предоставления муниципальной услуги администрацией муниципального района по выдаче разрешения на строительство.

В 2023 году закончена разработка инвестиционного Профиля. На сегодняшний день определены приоритетные ниши инвестиционного развития территории. Приоритетными направлениями инвестиционной деятельности являются:

- промышленность,

- сельское хозяйство,

- туристическая отрасль,

- гостиничный бизнес.

Постановлением администрации Турковского муниципального района был назначен инвестиционный уполномоченный.

С целью оказания содействия в реализации инвестиционных проектов проводятся рабочие встречи, результатом которых стали договоренности о взаимодействии органов власти и бизнеса по вопросам развития предприятий на среднесрочный период, в том числе открытие нового производства, создание рабочих мест.

Результаты достижения целей и задач инвестиционного развития ежегодно рассматриваются на заседаниях Инвестиционного совета.

По данным статистики крупными и средними предприятиями за период с 01.01.2021г. по 31.12.2023г. вложено инвестиций в основной капитал в сумме 332,2 млн. руб.

Динамика вложения инвестиций представлена в таблице 1.

Таблица 1-Динамика вложения инвестиций в основной капитал за 2021-2023 гг.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя, ед. изм. | 2021г. | 2022г. | 2023г. |
| Объем инвестиций в основной капитал, млн. руб. | 72,6 | 82,0 | 177,6 |
| Тем роста объема инвестиций в основной капитал, % г/г | 316,9 | 112,6 | 216,7 |

Оценка инвестиций в основной капитал в 2024 году, а также прогнозные показатели на 2025-2027 гг. представлены в таблице 2.

Таблица 2 — Прогнозные показатели вложений инвестиций в основной капитал на 2024-2027 гг.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатель** | **ед. измерения** | **оценка**  **показателя** | **Прогноз** | | |
| **2024** | **2025** | **2026** | **2027** |
| **Инвестиции** | х | х | х | х | х |
| Инвестиции в основной капитал | тыс. руб. | 222770,59 | 277131,55 | 338994,29 | 410759,18 |
| Индекс физического объема инвестиций в основной капитал\*\* | % к предыдущему году в сопоставимых ценах | 115,7 | 115,9 | 116,2 | 116,1 |
| Индекс-дефлятор инвестиций в основной капитал\* | % г/г | 108,4 | 107,3 | 105,3 | 104,4 |

Приоритетными направлениями инвестиционной деятельности является сельское хозяйство.

С 2021 года на территории Турковского муниципального района ООО «Агрос» реализует три инвестиционных проекта:

Строительство овцефермы на 4,0 тыс. голов. Срок реализации 2021-2026 годы. Общий объем инвестиций – 125 млн. рублей. Закуплено 595 голов племенного молодняка овец куйбышевской породы и 72 головы породы Дорпер. С начала реализации инвестиционного проекта получено 1000 голов ягнят. Проектная мощность производства мяса – 65 тонн в год в живом весе;

Строительство роботизированной молочно-товарной фермы на 1040 голов коров. Общий объем инвестиций 794 млн. рублей. Срок реализации 2021-2026 годы. При выходе на проектную мощность планируется производить 6,4 тыс. тонн молока в год;

Часть объемов производимого хозяйством молока будет сдаваться на молокозавод, а часть перерабатываться в конечный продукт - молочную и кисломолочную продукцию на собственных мощностях.

Дополнительной продукцией будет являться мясо КРС (выбраковка, плановая замена дойного стада, бычки). Могут оказываться ветеринарные и зоотехнические услуги местным ЛПХ и КФХ;

Строительство цеха по выпуску готовой молочной, кисломолочной продукции и сыров. Срок реализации 2023-2026 годы. Общий объем инвестиций 200 млн. рублей. Объем переработки молока - 4 тыс. тонн в год. Технология производства предусматривает полный комплекс переработки молока от его получения с фермы до выпуска готовой продукции. Ассортимент выпускаемой продукции: сыры, пастеризованное молоко, кисломолочные продукты (кефир, йогурт, сметана). На этапе реализации закуплено оборудование на сумму 43 млн. рублей.

На земельных участках с кадастровыми номерами 64:35:130301:1099 и 64:35:080301:220 ООО «Агрос» планирует строительство комплекса по первичной и глубокой переработке сельскохозяйственной продукции животноводства.

Общий объем инвестиций – 15,0 млн. рублей. Срок реализации – 2024-2026 годы. Планируемое количество рабочих мест – 5. Ожидаемая средняя заработная плата – 63 979 рублей.

Стадия – разработка проектно-сметной документации.

Для потенциальных инвесторов район предлагает три инвестиционных площадки, которые в большинстве своем оснащены необходимой инфраструктурой, либо имеется возможность для подключения.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Кадастровый номер | Место расположения участка | Разрешенное использование | Площадь, га | Характеристики инфраструктуры | | |
| Газоснабжение | Электроэнергия | Водоснабжение |
| 1. | 64:35:350429:3У1 | Российская Федерация, Саратовская область, Турковский муниципальный район, рп. Турки, ул. Советская, б/н | хранение и переработка сельскохозяйственной продукции | 2,4 | 0,3 | 0,3 | 0,5 |
| 2. | 64:35:350639:3У1 | Российская Федерация, Саратовская область, Турковский муниципальный район, рп. Турки, ул. 40 лет Победы, земельный участок б/н | хранение и переработка сельскохозяйственной продукции | 3,2 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| 3. | 64:35:130301:1100 | Российская Федерация, Саратовская область, Турковский муниципальный район, городское поселение Турковское, с. Трубетчино, ул. Курортная, земельный участок 38А | животноводство | 4,3 | 0,07 | 0,15 | 0,2 |

Проводится работа по составлению бизнес-кейсов по каждой предлагаемой площадке с указанием предложений по использованию площадки.

Туризм играет важную роль в социально-экономическом развитии муниципального района, обеспечивая создание дополнительных рабочих мест, рост занятости экономически активного населения и повышение благосостояния населения. В настоящий момент туризм является одним из важных направлений оживления экономики, оказывает стимулирующее воздействие на развитие таких сфер экономической деятельности, как услуги коллективных средств размещения, транспорт, связь, торговля, производство сувенирной продукции, общественное питание, сельское хозяйство, строительство, а также выступает катализатором социально-экономического развития муниципального образования.

Природный потенциал Турковвкого района – перспективный для развития туризма и активного отдыха. Леса, реки, озера и родники – все это привлекает охотников, грибников и рыбаков. Есть все возможности отдыха и летом, и зимой. Есть в районе уникальное место – это Чириковский храм. Это каменная церковь с колокольней постройки 1803 года. Храм восхищает архитектурной красотой.

Недостаточное продвижение Турковского района как привлекательного направления для туристов обусловленное отсутствием бюджетного финансирования.

С каждым годом растёт мобильность населения нашей страны. Россияне активно путешествуют в качестве туристов, причём внутренние направления становятся всё более популярными. Рост числа личных автомобилей увеличивает возможности передвижения: люди чаще посещают друзей и родственников в других городах, путешествуют ради новых впечатлений. Все перечисленные обстоятельства повышают перспективы развития гостиничного бизнеса и способствуют привлечению в эту сферу деятельности дополнительных инвестиций. Развитие такой важной отрасли способствует созданию новых рабочих мест, увеличению поступления доходов в бюджет района.».